

# MUNICIPALITÉ DE BOLTON-OUEST

## AVIS PUBLIC DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE #2018-06-0007

**AVIS PUBLIC EST PAR LES PRÉSENTES DONNÉ** par le soussigné, Me Jean-François Grandmont, directeur général et secrétaire-trésorier de la susdite municipalité, qu'il y aura séance ordinaire du Conseil municipal de Bolton-Ouest le 13 août 2018 à 19h30 au 9, chemin Town Hall à Bolton-Ouest.

**Au cours de cette séance, le conseil doit statuer sur la demande de dérogation mineure suivante : #2018-06-0007.**

### **Nature et effets de la demande #2018-06-0007 :**

Permettre la réduction de la marge de recul arrière à 6.11 mètres pour l'agrandissement projeté, tel que montré au plan de localisation sous la minute 3337, produit par M. Daniel Gélinas, arpenteur-géomètre et daté du 11 juin 2018. La norme actuelle pour un agrandissement d'une construction dérogatoire protégée par droits acquis permet une marge de recul arrière à 7,62 mètres, celle-ci correspondant à 25% de la profondeur du lot, tel que stipulé à l'article 19.2.5 al.1 par. e) du Règlement sur le zonage #264-2008.

**Identification du site concerné :** L'emplacement visé par la présente demande est situé au 44, chemin Glen à Bolton-Ouest, situé sur le lot numéro 5 192 465 du cadastre du Québec (matricule : 8607-69-2908).

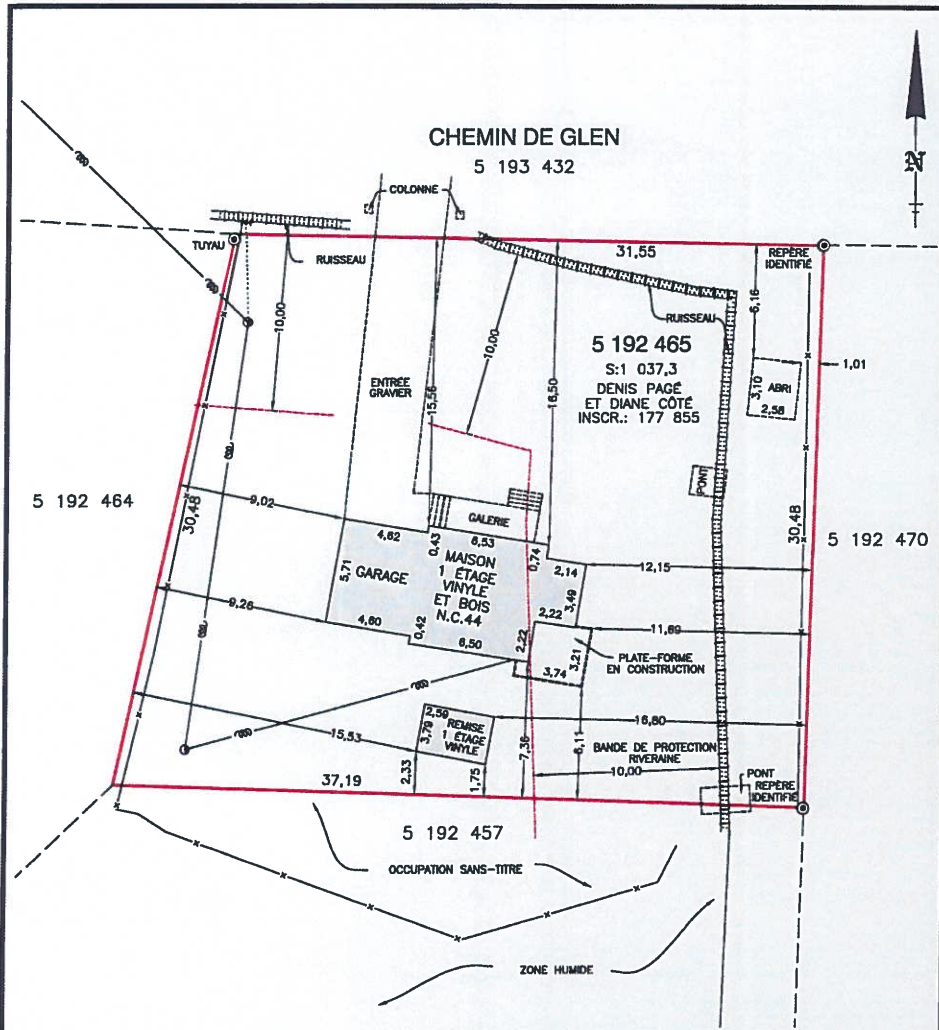
Toute personne intéressée pourra se faire entendre relativement à cette demande.

Donné à Bolton-Ouest, ce 18 juillet 2018.



---

Me Jean-François Grandmont, OMA  
Directeur général et secrétaire-trésorier



NOTE :  
 -Ce plan ne peut être utilisé ou invoqué à d'autres fins sans autorisation.  
 -Ce document ne doit pas servir à déterminer les lignes de propriété.  
 -Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI).  
 -Pour dérogation mineure.

**LÉGENDE:**  
 —x— Clôture    ⊙ Poteau électrique et/ou téléphonique    ■ Lampe    —|— Hauban    ~~~~~ Bois  
 ⊕ Borne fontaine    ⊙ Repère posé    ⊙ Repère trouvé    ⊠ Tige de fer posée    ——— Ligne électrique et/ou téléphonique

**DENICOURT**  
 ARPENTEURS GÉOMÈTRES  
 QUEBEC LAND SURVEYORS

MONTÉRÉGIE | GRAND MONTRÉAL | ESTRIE  
 Sans frais: 1.877.882.3096  
 www.denicourt.ca

**PLAN DE LOCALISATION**

LEVÉ TERRAIN: 7 JUIN 2018  
 ECHELLE: 1:250    DOSSIER: 70830  
 MINUTE: 3337

LOT(S): 5 192 465  
 CADASTRE: DU QUÉBEC  
 CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE: BRÔME  
 MUNICIPALITÉ: BOLTON-OUEST

COPIE CONFORME À L'ORIGINAL  
 ÉMISE LE: 11 juin 2018

COWANSVILLE, LE 11 JUIN 2018  
 SIGNATURE NUMÉRIQUE  
 DANIEL GÉLINAS  
 ARPENTEUR-GÉOMÈTRE